



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE 9 - OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 229
REGISTRO GENERALE N. 1380
IN DATA 12-06-2024

Oggetto: SERVIZIO PER L'ESECUZIONE DI INDAGINI ED ANALISI DIAGNOSTICHE A SUPPORTO DELLA PROGETTAZIONE OPERA DENOMINATA CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DI PALAZZO NATTA. LIQUIDAZIONE ALLA DITTA DIARTLAB DI LUIGI SOROLDONI E C. S.A.S. (CIG Z4A3C029E4) ED ALLA DITTA START APPS S.R.L. (CIG Z7B3C02B55).

IL DIRETTORE

IL DIRIGENTE

Premesso che

- l'Amministrazione Comunale ha avviato un percorso tecnico e gestionale finalizzato a verificare le potenzialità dei diversi fabbricati con forte valenza storico-artistica e culturale, per la loro fruizione in sicurezza, verificando la sussistenza di eventuali necessità manutentive e/o di adeguamento degli stessi;
- tra i siti monumentali figura Palazzo Natta, luogo deputato ad ospitare la "Casa della Cultura";
- con determinazione del dirigente del Settore Opere Pubbliche n. 2118 del 19.12.2022, esecutiva ai sensi di legge in data 22.12.2022:
 - è stato disposto l'affidamento dell'incarico professionale avente ad oggetto la "progettazione, fattibilità tecnico ed economica / definitivo / esecutivo, in un'unica fase, progetto di prevenzione incendi e deposito scia, direzione lavori, direzioni operative impianti e strutture, CRE, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione" dell'opera denominata "CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DI PALAZZO NATTA: "CASA DELLA CULTURA";
 - è stato rideterminato, a seguito dell'affidamento, il quadro economico dell'opera per l'importo complessivo di € 500.000,00 secondo lo schema seguente:

importo lavori		320.000,00 €
di cui per oneri della sicurezza	9.600,00 €	
iva al 22%		70.400,00 €
incentivo 2% sui lavori		6.400,00 €
Spese tecniche:		
Importo SERVIZI TECNICI	74.640,96 €	
ribasso offerto 10% RTP	7.464,10 €	
importo di aggiudicazione RTP	67.176,86 €	
Contributo previdenziale e assicurativo 4%	2.687,07 €	
iva al 22%	15.370,06 €	
Importo contrattuale INCARICO, contributi ed iva inclusa		85.233,99 €
incentivo su incarico 2%		1.492,82 €
contributo Anac per incarico		30 €
ribassi d'asta incarico		9.470,46 €
diagnostica, imprevisti e arrotondamenti		6.747,73 €
contributo ANAC per lavori		225,00 €
TOTALE COMPLESSIVO		500.000,00 €

- determinazione dirigenziale RG. 1917 del 04/08/2023 è stato disposto, tra l'altro, di:
 - * di affidare in modo diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023, alla DITTA START APPS S.R.L., il **“SERVIZIO PER L'ESECUZIONE DI INDAGINI ED ANALISI DIAGNOSTICHE ALLA STRUTTURA PRIMARIA DELLA COPERTURA E AGLI INTERNI, A SUPPORTO DELLA PROGETTAZIONE DELL'OPERA DENOMINATA “CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DI PALAZZO NATTA”. CIG: Z7B3C02B55”**, per l'importo a corpo di €. 7.000,00, oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 8.540,00 in quanto ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione;
 - * di affidare in modo diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023, alla DITTA DIARTLAB DI LUIGI SOROLDONI & C. S.A.S., il **“SERVIZIO PER L'ESECUZIONE DI INDAGINI ED ANALISI DIAGNOSTICHE, CAMPIONATURA E CARATTERIZZAZIONE DEI MATERIALI, A SUPPORTO DELLA PROGETTAZIONE DELL'OPERA DENOMINATA “CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DI PALAZZO NATTA”. CIG: Z4A3C029E4”**, per l'importo a corpo di €. 2.400,00, oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 2.928,00 in quanto ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione;
 - * di approvare il nuovo quadro economico dell'opera, rielaborato dal RUP a seguito degli affidamenti di cui sopra, che trova copertura al Capitolo 2.05.02.02.9790, Impegno n. 2124 del 2022/re imputato 2023 come segue:

QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO LUGLIO 2023			
A)	IMPORTO LAVORI		€ 320 000,00
A1	Di cui per la sicurezza	€ 9 600,00	
B)	Somme a disposizione		€ 180 000,00
B1	IVA - 22% SU A	€ 70 400,00	
B2	Incentivi per funzioni tecniche lavori (2% di A)	€ 6 400,00	
B3	Contributo ANAC su lavori	€ 225,00	
B4	Spese tecniche incarico progettazione	€ 85 233,99	
B5	Incentivi per funzioni tecniche su incarico progettazione	€ 1 492,82	
B6	Contributo ANAC su incarico	€ 30,00	
B7	Affidamento servizio indagini diagnostiche ditta DIARTLAB S.A.S.	€ 2 928,00	
B8	Affidamento servizio indagini diagnostiche ditta START APPS S.R.L.	€ 8 540,00	
B9	Somma per imprevisti e arrotondamenti	€ 4 750,19	
Totale quadro economico OPERA (A+B+C)			€ 500 000,00

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale RG. 3149 del 12/12/2023 Conservazione e valorizzazione di Palazzo Natta: "Casa della cultura"LIQUIDAZIONE PARI A EURO 400,00 PER SERVIZI A PAGAMENTO IN FAVORE DEI VIGILI DEL FUOCO - ATTIVITÀ 72.1.C CUP: J12F22000560004 RIDETERMINAZIONE E APPROVAZIONE DEL NUOVO QUADRO ECONOMICO";
- la determinazione dirigenziale RG. 3507 del 04/08/2023 avente ad oggetto "CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DI PALAZZO NATTA: "CASA DELLA CULTURA" (CUP J12F22000560004): APPROVAZIONE DEL CRONOPROGRAMMA AGGIORNATO; CONSERVAZIONE DEL PRECEDENTE IMPEGNO DI SPESA, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI CUI ALL'ALLEGATO 4/2 PUNTI 5.3.14, 5.4.8 E 5.4.9 DEL D.LGS. 118/2011 E S.M.I.";

Viste:

- la Lettera Commerciale del 07.09.2023, che riveste natura contrattuale ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023, intestata a START APPS di Brescia, via Sanson n.49/51 e la lettera commerciale del 07.09.2023 che riveste natura contrattuale ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023, intestata a DIARTLAB di Luigi Soroldoni di Castano Primo (MI) via Oleggio n.36;
- in data 22.11.2023 al protocollo n. 148917 è stata acquisita la relazione del servizio affidato a Start apps srl;
- in data 06.11.2023 al protocollo n. E.0139847 è stata acquisita la relazione del servizio affidato a DIARTLAB;

Considerato che:

- le relazioni sono state acquisite dai progettisti del RTP capogruppo arch. Roberto Segattini e che il progetto esecutivo dagli stessi elaborato si è avvalso dei contenuti della diagnostica de quo, e trasmesso in Soprintendenza unitamente alla richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del Codice per i beni culturali;

- la presente determinazione è assunta su proposta del Rup Arch. Piera Pappalardo;

- il Rup propone di dare avvio al procedimento di liquidazione dell'importo complessivo pari ad € 11.468,00 dovuto a saldo dei servizi di diagnostica dell'opera di cui trattasi ripartito come segue:

- ditta START APPS s.r.l. di Brescia, via Sanson n.49/51 di € 7.000,00 + I.V.A. € 1.540,00 per un totale di € 8.540,00 per le indagini geognostiche alla struttura primaria della copertura e degli interni – impegno n. 2124.5/2022 reimputato esercizio 2024;
- ditta DIARTLAB di Luigi Soroldoni di Castano Primo (MI) via Oleggio n.36, fattura n. 1/PA del 19/01/2024, di € 2.400,00 + I.V.A. € 528,00 per un totale di € 2.928,00 per le indagini e analisi diagnostiche, campionatura e caratterizzazione dei materiali, impegno 2124.6/2022 reimputato esercizio 2024;

Ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto, di condividere la precitata proposta del RUP e, pertanto, di avviare il procedimento di liquidazione del credito complessivo pari ad € 11.468,00 ripartito come segue:

- ditta START APPS s.r.l. di Brescia, via Sanson n.49/51 di € 7.000,00 + I.V.A. € 1.540,00 per un totale di € 8.540,00 per le indagini geognostiche alla struttura primaria della copertura e degli interni – impegno n. 2124.5/2022 reimputato esercizio 2024
- ditta DIARTLAB di Luigi Soroldoni di Castano Primo (MI) via Oleggio n.36, fattura n. 1/PA del 19/01/2024, di € 2.400,00 + I.V.A. € 528,00 per un totale di € 2.928,00 per le indagini e analisi diagnostiche, campionatura e caratterizzazione dei materiali, impegno 2124.6/2022 reimputato esercizio 2024;

- di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e dal ricevimento della fattura elettronica a mezzo SDI al CU IWMUM1 da parte della ditta START APPS s.r.l.;

Accertata, la regolarità della prestazione e la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite,

Visti il DURC regolare con protocollo INAIL n.42625113, valido fino al 21.06.2024 di DIARTLAB di Luigi Soroldoni e il DURC regolare con protocollo INAIL n.44014205, valido fino al 04.10.2024 di START APPS s.r.l.;

Visto il Decreto Sindacale R.G. n.85 del 29/12/2023, di attribuzione delle funzioni di direzione del “Settore 9 “Opere Pubbliche”;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

D E T E R M I N A

1. di richiamare le premesse del presente atto quale parte integrante e sostanziale del dispositivo di determinazione;
2. di avviare il procedimento di liquidazione del credito complessivo pari ad € 11.468,00 ripartito come segue:
 - ditta START APPS s.r.l. di Brescia, via Sanson n.49/51 di € 7.000,00 + I.V.A. € 1.540,00 per un totale di € 8.540,00 per le indagini geognostiche alla struttura primaria della copertura e degli interni – impegno n. 2124.5/2022 reimputato esercizio 2024
 - ditta DIARTLAB di Luigi Soroldoni di Castano Primo (MI) via Oleggio n.36, fattura n. 1/PA del 19/01/2024, di € 2.400,00 + I.V.A. € 528,00 per un totale di € 2.928,00 per le indagini e analisi diagnostiche, campionatura e caratterizzazione dei materiali, impegno 2124.6/2022 reimputato esercizio 2024;
3. di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e dal ricevimento della fattura elettronica a mezzo SDI al CU IWMUM1 da parte della ditta START APPS s.r.l.;
4. di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall'art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 3 ss.mm.li. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito Istituzionale.

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi del comma 7° dell'art. 183 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Lì,

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

F.to Avv. Maria Antonietta Marciano

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005*